



09.12.2016r. do godz. 14<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy Mała Wieś , ul. Kochanowskiego 1 wraz z kopią wpłaconego n/w wadium przetargowego.

Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić na konto:

Urząd Gminy w Małej Wsi ,BS Mała Wieś 54 9006 0007 0000 0215 2000 0430,  
w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj. 750,00 zł , najpóźniej do dnia 09.12.2016r. ,  
kserokopia wpłaty wadium powinna być dołączona do zgłoszenia udziału w przetargu.

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na w/w rachunek bankowy.  
Wadium przepada w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia uczestnika, który przetarg wygrał – do zawarcia umowy w wyznaczonym miejscu i terminie .

Dla uczestnika przetargu, który przetarg wygrał wadium przetargowe zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni roboczych po zamknięciu przetargu, odwołaniu , unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym .

Postąpienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych , a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy przetargu.  
Osoba ustalona jako Nabywca nieruchomości powiadomiona zostanie w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie sporządzenia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Wylicytowaną cenę nieruchomości pomniejszoną o wpłacone wadium należy wpłacić w ciągu miesiąca od dnia rozstrzygnięcia przetargu , jednakże nie później niż na 3 dni przed sporządzeniem umowy sprzedaży.

Za datę wpłacenia w/w należności uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek bankowy.  
Transakcja sfinalizowana zostanie zawarciem umowy w formie aktu notarialnego w Kancelarii Notariusza w Płocku.

Koszty notarialne i sądowe ponosi Nabywca

Nabywca nieruchomości zobowiązany jest użytkować ją zgodnie z przeznaczeniem.

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnego powodu , który będzie podany do publicznej wiadomości.

Informuje się, iż uczestnik przetargu pozostający w związku małżeńskim , we współwłasności proszony będzie o przedłożenie w dniu przetargu oświadczenia współmałżonka / współwłaściciela ( pełnomocnictwo w formie pisemnej z podpisem notarialnie poświadczonym) o wyrażenie zgody na udział jego w przetargu, w jego imieniu składania oświadczeń związanych z przetargiem .

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty : tożsamości, potwierdzenie wpłacenia wadium, a osoby prawne dodatkowo aktualny wypis z właściwego dla danego podmiotu rejestru, zgody organów statutowych na nabycie nieruchomości , pełnomocnictwo do udziału w przetargu w formie pisemnej z podpisem notarialnie poświadczonym.

Ogłoszenie jest zamieszczone na stronie internetowej urzędu :

[www.malawies.bip.org.pl](http://www.malawies.bip.org.pl).

Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. : (024) 269 79 79.

Ogłoszenie wywieszono na tablicę ogłoszeń

Urzędu Gminy Mała Wieś w dniu

08.11.2016r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu :

.....

WÓJT  
*Zygmunt Wojnarowski*  
Zygmunt Wojnarowski