

**OGŁOSZENIE**

**Wójt Gminy Mała Wieś ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Mała Wieś, położonej w Starych Gałkach 27, pow. płocki, woj. mazowieckie**

**Podstawa sprzedaży :**            *Uchwała Rady Gminy Mała Wieś  
Nr 220/XXVIII/2013z dnia 14 sierpnia 2013 r.  
Zarządzenie Nr 217/54/2013 Wójta Gminy Mała Wieś  
z dnia 22 sierpnia 2013 r.*

**Cena wywoławcza**            :    *53.000,00 zł  
( cena netto 49.074,07 zł + 8 % podatek VAT tj. 3.925,93zł)*

*słownie : pięćdziesiąt trzy tysiące zł ,gr 00/100*

**Przedmiot sprzedaży :**

**Lokal mieszkalny nr 2, o pow. użytkowej 35,73 m<sup>2</sup> , znajdujący się w budynku wielorodzinnym, na parterze wraz z udziałem wynoszącym 3573/38682: w gruncie działki nr ewid. 103/4 o pow. 0,2342 ha położonej w miejscowości Stare Gałki 27 oraz w częściach wspólnych budynku i urządzeń.**

*W/w działka zabudowana posiada urzędzoną Księgę Wieczystą KW PL1P/ 00076548/1 w Sądzie Rejonowym w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych.*

*Dla w/w działki nie ma aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego jak również założeń do planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mała Wieś zatwierdzonym Uchwałą nr 168/XXIII/2001 Rady Gminy Mała Wieś z dnia 27.09.2001 r. grunty w w/w nieruchomości położone są w istniejącej strefie wielofunkcyjnej jako tereny związane z produkcją rolną. Nieruchomość nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powoduje zmianę zagospodarowania terenu*

**Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Mała Wieś przy ul. Kochanowskiego 1 ,na sali posiedzeń w dniu : 25 września 2013 r. godz.12<sup>00</sup>**

*Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić na konto:  
Urząd Gminy w Małej Wsi ,BS Mała Wieś 66 9006 0007 0000 0215 2000 0020,  
w wysokości 10 % ceny wywoławczej ,najpóźniej na 7 dni przed dniem przetargu, dowód wpłaty przedstawić Komisji Przetargowej.*

*Wadium przepada w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia uczestnika, który przetarg wygrał – do zawarcia umowy w wyznaczonym miejscu i terminie .*

*Nabywca nieruchomości zobowiązany jest użytkować ją zgodnie z przeznaczeniem. Transakcja sfinalizowana zostanie zawarciem umowy w formie aktu notarialnego w Kancelarii Notariusza w Płocku. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z ważnego powodu , który będzie podany do publicznej wiadomości. Informuje się że uczestnik przetargu pozostający w związku małżeńskim , we współwłasności proszony jest o przedłożenie w dniu przetargu oświadczenia współmałżonka / współwłaściciela o wyrażenie zgody na udział jego w przetargu*

*Bliższe informacje : (024) 269 79 79.*

*Ogłoszenie wywieszono na tablicę ogłoszeń w dniu*

*23.08.2013 r*

*Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu :*

.....

**WÓJT**  
Andrzej Barciński