

**O G Ł O S Z E N I E**

**Wójt Gminy Mała Wieś ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr ewid. działki 56/2 o pow. 0,1200 ha, stanowiącej własność Gminy Mała Wieś, położonej w Zakrzewie Kościelnym, pow. płocki, woj. mazowieckie**

**Podstawa sprzedaży :**      *Uchwała Rady Gminy Mała Wieś  
Nr 291/XXXIV/2014 z dnia 27 marca 2014 r.  
Zarządzenie Nr 281/22/2014 Wójta Gminy Mała Wieś  
z dnia 07 kwietnia 2014 r.*

**Cena wywoławcza**      :    **3.570,00 zł**  
( trzy tysiące pięćset siedemdziesiąt zł, gr 00/100 )

**Przedmiot sprzedaży :**

**Nieruchomość oznaczona nr ewid. działki 56/2 o pow. 0,1200 ha , położona jest w miejscowości Zakrzewo Kościelne. Na działce znajduje się piwnica i fundamenty po oborze – do rozbiórki.**

*W/w działka zabudowana posiada urzędzoną Księgę Wieczystą KW PL1P/ 00084252/8 w Sądzie Rejonowym w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych.*

*Dla w/w działki nie ma aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego jak również założeń do planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mała Wieś zatwierdzonym Uchwałą nr 168/XXIII/2001 Rady Gminy Mała Wieś z dnia 27.09.2001 r. grunty w w/w nieruchomości położone są na terenach lasów oraz obszarze chronionego krajobrazu. Nieruchomość nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powoduje zmianę zagospodarowania terenu. Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków zgodnych z wrysem z mapy ewidencyjnej. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem Nabywcy, Gmina nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazania granic nieruchomości na gruncie przez geodetę uprawnionego może dokonać Gmina na koszt Kupującego.*

**I przetarg ustny nieograniczony ustny odbędzie się w Urzędzie Gminy Mała Wieś przy ul. Kochanowskiego 1 ,na sali posiedzeń w dniu : 21 maja 2014 r. godz. 11.<sup>00</sup>**

*Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić na konto:*

*Urząd Gminy w Małej Wsi ,BS Mała Wieś 66 9006 0007 0000 0215 2000 0020,  
w wysokości 10 % ceny wywoławczej ,najpóźniej na 7 dni przed dniem przetargu, dowód wpłaty przedstawić Komisji Przetargowej.*

*Wadium przepada w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia uczestnika, który przetarg wygrał – do zawarcia umowy w wyznaczonym miejscu i terminie .*

*Nabywca nieruchomości zobowiązany jest użytkować ją zgodnie z przeznaczeniem.*

*Transakcja sfinalizowana zostanie zawarciem umowy w formie aktu notarialnego w Kancelarii Notariusza w Płocku. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z ważnego powodu , który będzie podany do publicznej wiadomości. Informuje się że uczestnik przetargu pozostający w związku małżeńskim , we współwłasności proszony jest o przedłożenie w dniu przetargu oświadczenia współmałżonka / współwłaściciela o wyrażenie zgody na udział jego w przetargu*

*Bliższe informacje : (024) 269 79 79.*

Ogłoszenie wywieszono na tablicę ogłoszeń w dniu

*11.04.2014r.*

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu :

.....

**WÓJT**  
Andrzej Barciński