

**UCHWAŁA NR 25/IV/2024
RADY GMINY MAŁA WIEŚ**

z dnia 2 sierpnia 2024 r.

w sprawie: sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Chylin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) **Rada Gminy Mała Wieś uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu, położonej w miejscowości Chylin, stanowiącej własność Gminy Mała Wieś, oznaczonej nr ewid. działki 214 o pow. 0,04 ha, objętej księgą wieczystą nr KW PL1P/00112470/8, prowadzony przez Sąd Rejonowy w Płocku, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mała Wieś.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Bartłomiej Wojciech Wiktorzak

**Bartłomiej
Wojciech Wiktorzak**

[Signature]

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży jest działka gruntu nr ewid. 214 o pow. 0,04 ha w miejscowości Chylin, nabyta przez Gminę Mała Wieś Decyzją nr 177/P/09 wydaną przez Wojewody Mazowieckiego dnia 12.10.2009 r. (SPN.P.7723-19/15R/09), KW PL1P/00112470/8. Obecnie na działce posadowiony jest niezamieszkały dom z gliny w bardzo złym stanie technicznym i budynek gospodarczy drewniany (oba w stanie ruiny kwalifikujące się do rozbiórki), stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności, względem których nigdy nie została założona odrębna księga wieczysta. Budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym wchodził w skład dawnego gospodarstwa rolnego, przekazanego na Skarb Państwa za rentę z wyłączeniem budynków. Brak jest informacji o następcach nieżyjących obecnie właścicieli nieruchomości z chwili jej przekazania na Skarb Państwa.

Z uwagi na powyższe zasadne jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały w sprawie sprzedaży przedmiotowej nieruchomości

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Mała Wieś
Bartłomiej Wiktorzak
Bartłomiej Wojciech Wiktorzak