WÓJT GMINY
MAŁA WIEŚ

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Mała Wieś ogłasza III rokowania na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Mała Wieś, położonej w Starych Gałkach 27, pow. płocki, woj. mazowieckie

Podstawa sprzedaży : ***Uchwała Rady Gminy Mała Wieś Nr 220/XXVIII/2013 r. z dn. 14 sierpnia 2013 r. Zarządzenie Nr 217/54/2013 Wójta Gminy Mała Wieś z dn. 22 sierpnia 2013 r. Zarządzenie Nr 225/62/2013 Wójta Gminy Mała Wieś z dn. 26 września 2013 r. Zarządzenie Nr 240/77/2013 Wójta Gminy Mała Wieś z dn. 14 listopada 2013 r. Zarządzenie Nr 260/01/2014 Wójta Gminy Mała Wieś z dn. 03 stycznia 2014 r. Zarządzenie Nr 270/11/2014 Wójta Gminy Mała Wieś z dn. 27.02.2014r.***

Cena wywoławcza brutto : ***25.000,00 zł (słownie : dwadzieścia pięć tysięcy zł, gr. 00/100) (cena netto 23.148,15. zł + 8 % podatek VAT tj. 1.851,85 zł)***

Przedmiot sprzedaży : Lokal mieszkalny nr 2, o pow. użytkowej 35,73 m² , znajdujący się w budynku wielorodzinnym, na parterze wraz z udziałem wynoszącym 3573/38682: w gruncie działki nr ewid. 103/4 o pow. 0,2342 ha położonej w miejscowości Stare Gałki 27 oraz w częściach wspólnych budynku i urządzeń.
W/w działka zabudowana posiada urządzoną Księgę Wieczystą KW PL1P/ 00076548/1 w Sądzie Rejonowym w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
Dla w/w działki nie ma aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego jak również założeń do planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mała Wieś zatwierdzonym Uchwałą nr 168/XXIII/2001 Rady Gminy Mała Wieś z dnia 27.09.2001 r. grunty w w/w nieruchomości położone są w istniejącej strefie wielofunkcyjnej jako tereny związane z produkcją rolną . Nieruchomość nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powoduje zmianę zagospodarowania terenu
1. Terminy przeprowadzonych przetargów ustnych nieograniczonych :
I przetarg – 25.09.2013r.r.; II przetarg – 05.11.2013r.; I rokowania – 19.12.2013r.II rok. –06.02.2014r.
2. Termin i miejsce składania pisemnych zgłoszeń udziału w rokowaniach : zgłoszenia udziału w rokowaniach należy składać do dn. 11.04.2014. do godz. 14°°
w zamkniętych kopertach do Urzędu Gminy w Małej Wsi (na Sekretariat) , ul. Kochanowskiego1, 09-460 Mała Wieś ,z opisem koperty ,, Zgłoszenie do udziału w II rokowaniach" Zgłoszenie powinno zawierać: imię i nazwisko, adres albo nazwę firmy oraz siedzibę, jeżeli zgłaszający jest osoba prawną lub inny podmiot, datę sporządzenia zgłoszenia, oświadczenie iż zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń, proponowaną cenę i sposób zapłaty. Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.
3. Termin i miejsce przeprowadzenia rokowań : Urząd Gminy w Małej Wsi przy ul. Kochanowskiego 1 ,na sali posiedzeń w dniu : 15 kwiecień 2014r. godz. 11°°
4.Zaliczkę wnieść w formie pieniężnej należy wpłacić na konto:
Urząd Gminy w Małej Wsi ,BS Mała Wieś 66 9006 0007 0000 0215 2000 0020,
w wysokości 10 % ceny wywoławczej , kopię dowodu wpłaty dołączyć do zgłoszenia
Zaliczka przepada w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia uczestnika, który rokowania wygrał – do zawarcia umowy w wyznaczonym miejscu i terminie .
Nabywca nieruchomości zobowiązany jest użytkować ją zgodnie z przeznaczeniem. Transakcja sfinalizowana zostanie zawarciem umowy w formie aktu notarialnego w Kancelarii Notariusza w Płocku. Zastrzega się prawo unieważnienia rokowań z ważnego powodu , który będzie podany do publicznej wiadomości, jak również prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości Informuje się, że uczestnik rokowań pozostający w związku małżeńskim , we współwłasności proszony jest o przedłożenie w dniu rokowań oświadczenia współmałżonka / współwłaściciela o wyrażenie zgody na udział jego w rokowaniach.
Bliższe informacje o warunkach rokowań i przedmiocie rokowań pod nr tel (024) 269 79 79 lub osobiście w Urzędzie Gminy Mała Wieś pok. nr 6.
Ogłoszenie wywieszono na tablicę ogłoszeń w dniu 03.03.2014r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu : .....

WÓJT
Andrzej Barciński