


**PROJEKT TECHNICZNY
INSTALACJE SANITARNE**

Nazwa zamierzenia budowlanego	Zmiana sposobu użytkowania budynku biurowo – administracyjnego na Gminne Centrum Kultury MultiOsada w Małej Wsi wraz z przebudową			
Kategoria obiektu budowlanego	IX			
Nazwa opracowania	PT instalacji wentylacji			
Adres obiektu budowlanego	Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	141908_2	
		Nazwa	Mała Wieś	
	Obręb ewidencyjny	Identyfikator	0014	
		Nazwa	Mała Wieś	
Działka ewidencyjna	Nr	381/15		
Inwestor	Gmina Mała Wieś ul. Kochanowskiego 1 09 – 460 Mała Wieś			
Zawartość opracowania: według spisu zawartości Projekt zawiera ²⁰ ponumerowane strony				
Zespół autorski		Zakres opracowania	Data	Podpis
Projektant	mgr inż. Sylwia Paszkiewicz upr. budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr MAZ/0470/POOS/10	Instalacje sanitarne	12.02.2022	<i>mgr inż. Sylwia Paszkiewicz</i>  upr. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacji i sieci sanitarnych Nr ewid.: MAZ/0470/POOS/10
				Egzemplarz nr 1

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

• CZĘŚĆ OPISOWA

1.	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	2
2.	PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.....	2
3.	DANE OGÓLNE.....	2
4.	ROZWIĄZANIA TECHNICZNE.....	3
4.1.	UWAGI OGÓLNE DO SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ	3
4.2.	INSTALACJA WENTYLACJI.....	3

• ZAŁĄCZNIKI

Oświadczenie Projektanta	5
Zaświadczenie z Izby Inżynierów Budownictwa Projektanta	6
Uprawnienia Budowlane Projektanta	7
Karty katalogowe	9

• CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rzut parteru – instalacja wentylacji	Skala 1:100	IS-01	20
--------------------------------------	-------------	-------	-------	----

OPIS TECHNICZNY
do PT INSTALACJI WENTYLACJI
w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą:
ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU
BIUROWO – ADMINISTRACYJNEGO NA GMINNE CENTRUM
KULTURY MULTIOSADA W MAŁEJ WSI
WRAZ Z PRZEBUDOWĄ
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 141908_2– MAŁA WIEŚ
OBREB: 0014 – MAŁA WIEŚ
DZ. NR EW. 381/15

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Inwestora
- projekt architektury budynku
- Ustawę z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane Dz. U. z 2020r. poz. 1333 t.j.,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2019r. poz. 1065),
- katalogi i normy branżowe.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie obejmuje rozwiązanie techniczne instalacji wentylacji w w/w obiekcie.

3. DANE OGÓLNE

Zamierzenie budowlane obejmuje zmianę sposobu użytkowania budynku biurowo – administracyjnego na Gminne Centrum Kultury MultiOsada w Małej Wsi wraz z przebudową. Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr ewidencyjny 381/15 położonej w miejscowości Mała Wieś, obręb 0014 – Mała Wieś, powiat płocki.

Na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, Inwestor rozpoczął roboty budowlane przy przedmiotowej inwestycji. Roboty budowlane przy w/w inwestycji nie zostały przerwane na czas dłuższy niż 3 lata w związku z powyższym nie zachodzi naruszenie przepisu art. 37 ust. 1 Prawa budowlanego. Roboty budowlane prowadzone są zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

W stosunku do projektu, na który Inwestor otrzymał ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę dokonano nieistotnych zmian w zakresie:

- przeprojektowano pomieszczenia sanitarne, powstało pomieszczenie z przeznaczeniem na zaplecze kuchenne, układ pomieszczeń wg załączonych rysunków.

Zakres prac budowlanych w zakresie instalacji sanitarnych obejmuje modernizację instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej wraz z kanalizacją sanitarną.

Budynek objęty niniejszym opracowaniem jest budynkiem parterowym. Źródłem ciepła dla obiektu jest istniejąca kotłownia gazowa na gaz płynny.

4. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

4.1. UWAGI OGÓLNE DO SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ

Wymienione w dokumentacji projektowej urządzenia i materiały odniesione do konkretnych producentów jak również nazwy firm dostawców i producentów należy traktować jako służące do określenia parametrów przedmiotu zamówienia poprzez podanie oczekiwanego standardu. Dopuszczalne jest zastosowanie urządzeń i materiałów równoważnych pochodzących od innych wytwórców z zastrzeżeniem, że nie będą one jakościowo gorsze od wskazanych w projekcie oraz, że zagwarantują dotrzymanie tych samych lub lepszych parametrów technicznych oraz będą posiadać wszystkie niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania.

W przypadku zastosowania innych niż podane w dokumentacji projektowej urządzeń, materiałów i technologii wykonawca przedmiotu zamówienia odpowiadać będzie za ich dobór, a zakresie jego obowiązków znajdować się będzie ewentualna weryfikacja dokumentacji projektowej dokonana na własny koszt.

W przypadku, gdy w trakcie budowy Zamawiający uzna, że przewidziany w ofercie wyrób czy urządzenie nie spełnia parametrów technicznych lub standardów jakościowych przewidzianych w dokumentacji, Wykonawca stosuje elementy zgodnie z dokumentacją projektową.

4.2. INSTALACJA WENTYLACJI

Doprowadzenie powietrza zewnętrznego do pomieszczeń

Kuchnia	75 m ³ /h
Miska ustępowa	50 m ³ /h
Pisuar	25 m ³ /h
Osoba	30 m ³ /h
Sala widowiskowa	31osób x 30 m ³ /h=930 m ³ /h

W pomieszczeniach sanitarnych oraz w szatni objętych zaprojektowano instalację wentylacji grawitacyjnej wspomaganą wentylatorami z podłączeniem do kanału wentylacyjnego, sprzężonymi z włącznikami światła. Typ i wydajność zaprojektowanych wentylatorów podano na rysunku. Napływ świeżego powietrza poprzez nieszczelności w stolarce drzwiowej.

Przewody wentylacyjne wykonane będą z blachy stalowej ocynkowanej okrągłe typu Spiro Ø100. Łączenie przewodów Spiro na mufy. Kanały wyprowadzone przez ścianę zewnętrzną i zakończone wyrzutnią ścienną okrągłą Ø110.

Na sali widowiskowej zaprojektowano montaż czterech rekuperatorów ściennych nawiewno-wywiewnych. Podstawą technicznego rozwiązania wentylacji rekuperacyjnej jest miedziany wymiennik ciepła przeciwprądowy z ciągłym cyklem termicznym, który umożliwia utworzenie dwóch różnokierunkowych przepływów powietrza w objętości jednego cylindra. Ciepłe powietrze wylotowe, które jest usuwane z pomieszczenia, przechodząc przez miedziany wymiennik ciepła, przekazuje swoje ciepło do napływającego strumienia świeżego powietrza z ulicy. System umożliwia utylizację ciepła, które przyczynia się do wzrostu ogólnego współczynnika rekuperacji i umożliwia utrzymanie trybu optymalnej wilgotności w pomieszczeniu. Biorąc pod uwagę, że przepływy powietrza są podzielone i regulowane na

poziomie «nawiew» – «wywiew», nie występuje mieszanie różnokierunkowych przepływów powietrza. Wysokie natężenie przepływu przy wystarczającej wydajności wymiany ciepła zapewnia usunięcie do 90% wilgoci w stanie rozproszonym, zapobiegając procesowi jej kondensacji i zamarzania wymiennika ciepła w niskich temperaturach otoczenia.

W systemie wentylacyjnym, zimą wypracowane ciepłe powietrze odprowadzane z pomieszczenia, ogrzewa powietrze zimne napływające z zewnątrz. Latem przeciwnie – wychładza. System nie wymaga filtrowania powietrza a miedziany wymiennik ciepła zabezpiecza i dezynfekuje poprzez miedziane kanały powietrza, które utrzymuje skład jonowy i naturalny komponent energetyczny powietrza „prana” dzięki odpowiednio dobranemu składowi stopu miedzi i odpowiedniej długości kanałów wymiennika.

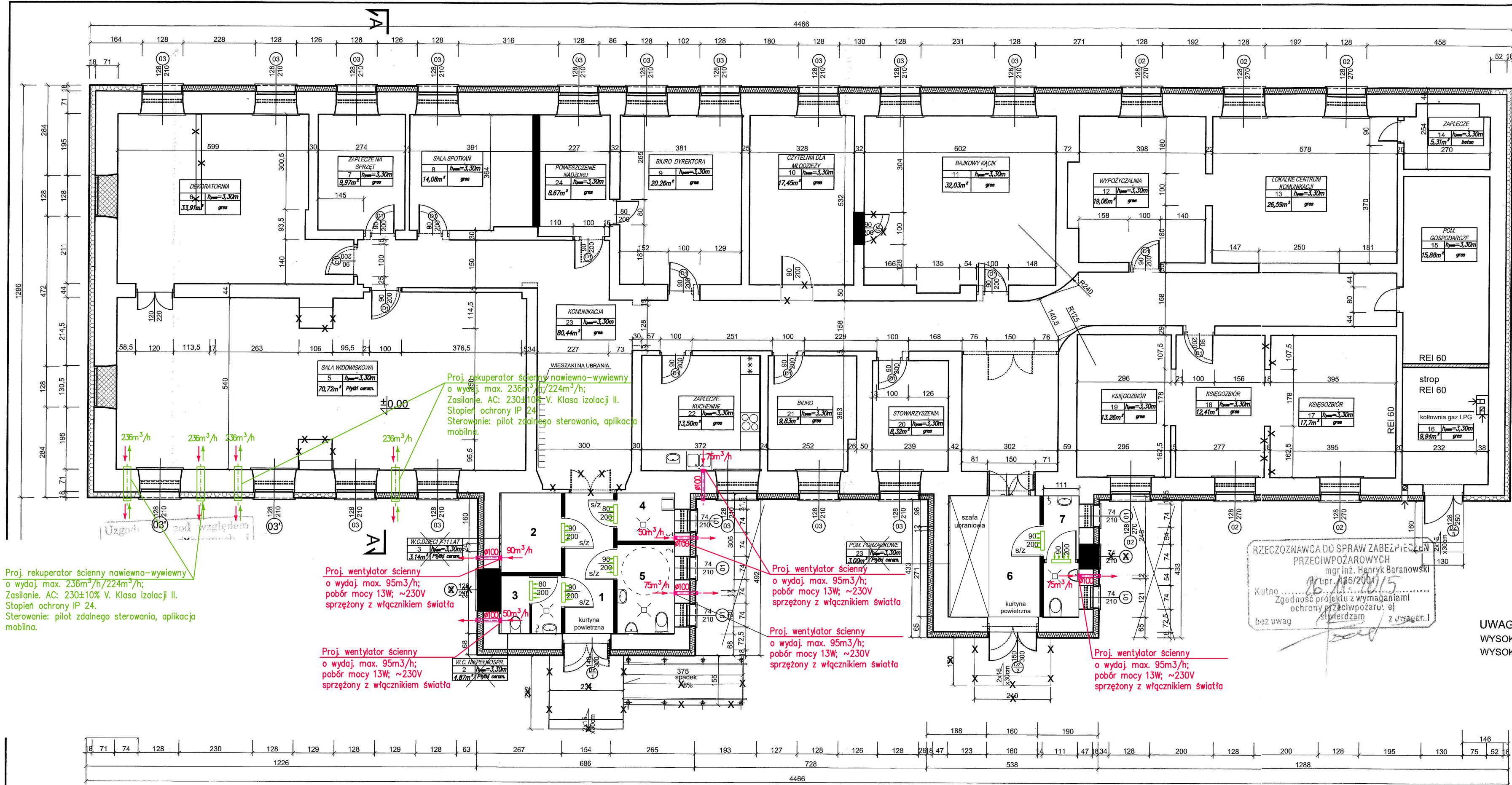
W trakcie prowadzenia robót budowlanych należy dokonać przeglądu technicznego istniejącej instalacji wentylacji grawitacyjnej. W trakcie kontroli wentylacji grawitacyjnej należy sprawdzić jej drożność, bieg i szczelność kanałów wentylacyjnych. Przy użyciu odpowiedniego sprzętu należy w razie konieczności przeczyścić i udrożnić kratki wentylacyjne i kanały.

Całość prac instalacyjnych wykonać zgodnie z wytycznymi producentów urządzeń, Warunkami technicznymi „Wykonania i odbioru instalacji wentylacyjnych (zeszyt 5)” oraz z obowiązującym przepisami technicznymi, przepisami BHP i p.poż..Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia powinny posiadać odpowiednie atesty, dopuszczenia lub deklaracje zezwalające na zastosowanie ich w budownictwie.

Projektowała:
mgr inż. Sylwia Paszkiewicz
upr. proj. nr MAZ/0470/POOS/10

mgr inż. Sylwia Paszkiewicz

Paszkiewicz
upr. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacji i sieci sanitarnych
Nr ewid.: MAZ/0470/POOS/10



Proj. rekuperator ścienny nawiewno-wyiewny o wydaj. max. 236m³/h/224m³/h; Zasilanie: AC: 230±10% V. Klasa izolacji II. Stopień ochrony IP 24. Sterowanie: pilot zdalnego sterowania, aplikacja mobilna.

Proj. wentylator ścienny o wydaj. max. 95m³/h; pobór mocy 13W; ~230V sprzężony z włącznikiem światła

Proj. wentylator ścienny o wydaj. max. 95m³/h; pobór mocy 13W; ~230V sprzężony z włącznikiem światła

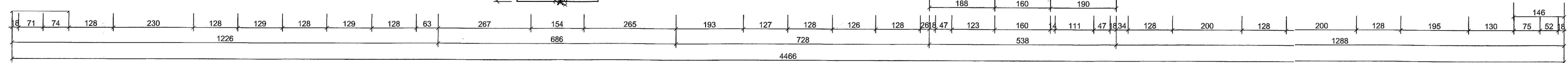
Proj. wentylator ścienny o wydaj. max. 95m³/h; pobór mocy 13W; ~230V sprzężony z włącznikiem światła

Proj. wentylator ścienny o wydaj. max. 95m³/h; pobór mocy 13W; ~230V sprzężony z włącznikiem światła

Proj. wentylator ścienny o wydaj. max. 95m³/h; pobór mocy 13W; ~230V sprzężony z włącznikiem światła

Proj. wentylator ścienny o wydaj. max. 95m³/h; pobór mocy 13W; ~230V sprzężony z włącznikiem światła

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA PRZECIWOPOŻAROWYCH
mgr inż. Henryk Baranowski
Kutno, ul. Armii Krajowej 5a/15
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
bez uwag
16.11.2015



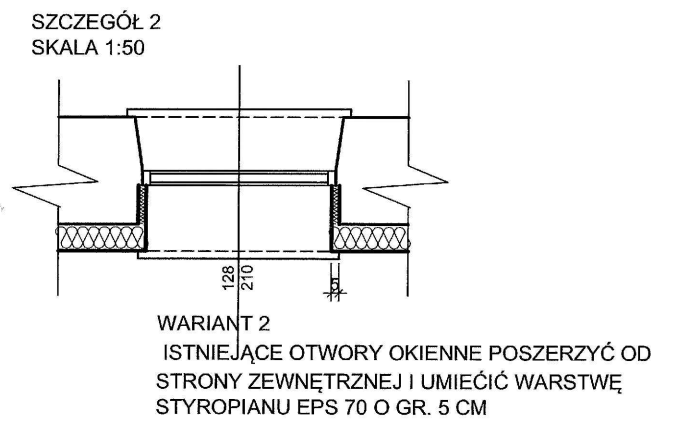
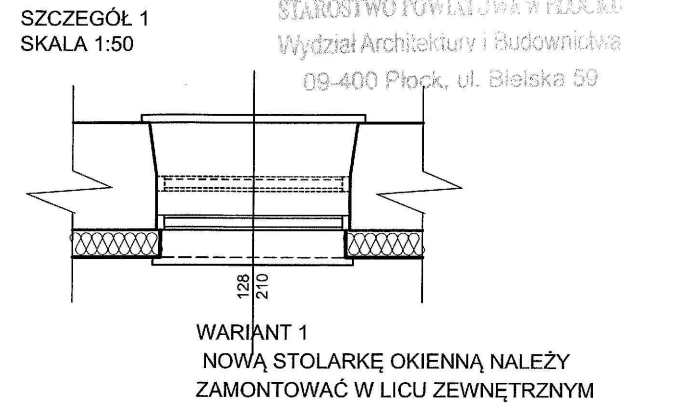
1	korytarz	6,60 m ²
2	szatnia	4,60 m ²
3	wc - dzieci 7 - 11 lat	3,10 m ²
4	pom. porządkowe	2,50 m ²
5	wc - niepełnosprawni	4,90 m ²

6	korytarz	10,70 m ²
7	wc	4,00 m ²

LEGENDA	
	ŚCIANY PROJEKTOWANE / OTWORY DO ZAMUROWANIA
	ŚCIANY DO ROZBIÓRKI / OTWORY DO WYKUCIA

Zmiany nieistotne od zatwierdzonego projektu budowlanego naniesiono kolorem czerwonym (podstawa prawna art. 57 ust. 2 Prawa budowlanego)

STAROSTWO POWIATOWE W PŁOCKU
Wydział Architektury i Budownictwa
09-400 Płock, ul. Bielska 59



- UWAGA:
- Rysunek należy rozpatrywać wraz z częścią opisową.
 - Przepusty instalacyjne przez elementy oddzielenia ogniowego (stropy, ściany) należy zabezpieczyć w klasie odporności ogniowej przegrody.
 - Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze.
 - W przypadku stwierdzenia niezgodności należy niezwłocznie zwrócić się do projektanta.
 - W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązującą: prawo budowlane; warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie; warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej); normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.); instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej; instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych; przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.
 - Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi.

UWAGI:
WYSOKOŚĆ MONTAŻU MISKI W-C W POM. NR 3 H= 32 cm OD POZIOMU POSADZKI
WYSOKOŚĆ MONTAŻU UMYWALKI W POM. NR 3 H= 120-150 cm OD POZIOMU POSADZKI

PD-PROJEKT		ul. Armii Krajowej 5a/15 09-410 Płock p.doiczman@wp.pl 609-747-691	
Nazwa obiektu	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA BUDYNKU ADMINISTRACYJNO - BIUROWEGO NA BUDYNEK GMINNEGO CENTRUM KULTURY "MULTIOSADA"		
Adres obiektu	Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	141908_2
		Nazwa	Mala Wieś
		Identyfikator	0014
Adres obiektu	Obręb ewidencyjny	Nazwa	Mala Wieś
	Działka ewidencyjna	Nr	381/15
RZUT PARTERU - INSTALACJA WENTYLACJI			
Tytuł		Data	Podpis
Projektant	mgr inż. Sylwia Paszkiewicz upr. nr MAZ/0470/POOS/10 specjalność sanitarna	18.01.2022 r.	
Skala	1 : 100	Nr rysunku	IS-01
Faza projektu	PROJEKT TECHNICZNY		Str. nr